

Documentación a presentar

Super Préstamo Hipotecario UVAs

Antes de finalizar la carga de tu solicitud te vamos a pedir que adjuntes la siguiente documentación en formato digital:

Documentación del titular

- ✓ **DNI tarjeta de ambos lados**
- ✓ **Constancia de CUIL**

De acuerdo al destino y uso de tu préstamo podríamos solicitarte algunos de los formularios que se indican abajo. No todos son requeridos al finalizar la carga de esta solicitud. Al avanzar en el proceso de aprobación de tu préstamo y, de ser necesarios, te iremos solicitando que los adjuntes completos y digitalizados.

- Para préstamos con destino compra permanente solicitados en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Provincia de Buenos Aires, Córdoba, Mendoza, Río Negro, Santiago del Estero o Tucumán con tasa del 4,95%, te pediremos el PDF de declaración de condiciones para tasa de interés diferencial firmado por el titular. Descargalo desde la web.
- Si el destino de tu préstamo es ampliación, refacción o terminación de una vivienda, te vamos a solicitar el formulario de presupuesto de la obra. Descargalo desde la web.

✓ **Ingresos (por cada actividad declarada)**

- Relación de dependencia
 - Últimos 3 recibos de sueldo, o certificación de ingresos.
 - Autónomo
 - Certificación de Ingresos firmada por Contador y validada por el Consejo Profesional de C.C.E.E. Declaración jurada de ganancias, o
 - Declaración Jurada de Ganancias + Comprobante de presentación + Comprobante de pago (a excepción de casos con saldo a favor) + Constancia de inscripción en régimen de autónomos + últimos 3 pagos de autónomos,^(*)
- (*) Documentación presentada por propia voluntad sin requerimiento por parte del banco.

- Monotributista
 - Constancia de inscripción en régimen de monotributo + últimos 3 pagos del impuesto.

En caso de estar casado y tu cónyuge no suma ingresos, te solicitaremos:

- DNI tarjeta de ambos lados de tu cónyuge
- Constancia de CUIL de tu cónyuge

Documentación de cónyuge o pareja (si suma ingresos)

✓ En caso que sumes ingresos con tu cónyuge o pareja, te solicitaremos:

- DNI tarjeta de ambos lados
- Constancia de CUIL
- Para préstamos con destino compra permanente solicitados en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Provincia de Buenos Aires, Córdoba, Mendoza, Río Negro, Santiago del Estero o Tucumán con tasa del 4,95%, te pediremos el PDF de declaración de condiciones para tasa de interés diferencial firmado por tu cónyuge o pareja. Descargalo desde la web.

✓ Ingresos (por cada actividad declarada de tu cónyuge o pareja)

- Relación de dependencia
 - Últimos 3 recibos de sueldo, o
 - certificación de ingresos.
- Autónomo
 - Certificación de Ingresos firmada por Contador y validada por el Consejo Profesional de C.C.E.E. Declaración jurada de ganancias, o
 - Declaración Jurada de Ganancias + Comprobante de presentación + Comprobante de pago (a excepción de casos con saldo a favor) + Constancia de inscripción en régimen de autónomos + últimos 3 pagos de autónomos.^(*)

(*) Documentación presentada por propia voluntad sin requerimiento por parte del banco.
- Monotributista
 - Constancia de inscripción en régimen de monotributo + últimos 3 pagos del impuesto.

**Una vez que avancemos con el análisis de tu crédito,
te solicitaremos que nos informes los siguientes datos de la propiedad a comprar:**

- Domicilio de la propiedad.
- Valor de compra
- Datos de contacto de la inmobiliaria o vendedor.

**En el caso que estés solicitando un préstamo para otro destino diferente de compra,
una vez que avancemos con el análisis de tu crédito, te solicitaremos que nos informes los siguientes datos:**

- Si tu vivienda es una casa o terreno: título de propiedad
- Si es un departamento o PH: título de propiedad o reglamento de copropiedad
- Si es refacción: presupuesto de obra
- Si es terminación: presupuesto de obra + plano aprobado o registrado